

Documentos, Normatividad, enlaces, manuales y guías para Construcción Sismo Resistente.

LISTADO DE DOCUMENTOS NORMATIVOS CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE.

Area	Normativa	Objeto
Norma Sismoresistente	Ley 400 de 1997	Por el cual se adoptan normas sobre construcciones sismo resistentes
Norma Sismoresistente 98	Decreto 2809 de 2000 Nivel Nacional	Modifica el Reglamento de construcciones sismoresistentes, adoptado, por medio del Decreto 33 de 1998 y modificado a su vez por el Decreto 34 de 1999; señala las disposiciones que deben cumplir los estudios de microzonificación sísmica.
Norma Sismoresistente 98	Decreto 1229 de 2008 Nivel Nacional	Modifica y adiciona la Ley 400 de 1997, por la cual se adoptan normas sobre construcciones sismo resistentes, en cuanto a las definiciones y requisitos que deben cumplir algunos profesionales del área de la construcción.
Norma Sismoresistente 2010	Decreto 926 de 2010 Nivel Nacional	Adopta el Reglamento Colombiano de Construcción Sismoresistente NSR-10, el cual tendrá vigencia en todo el territorio de la República, se aplicará a partir del 15 de julio de 2010, dispone que quienes soliciten licencias de construcción durante el periodo comprendido entre la fecha de Publicación y la fecha de entrada en vigencia del presente decreto, podrán acogerse a sus requisitos.
Norma Sismoresistente 2010	Decreto 2525 de 2010 Nivel Nacional	Modifica el Decreto Nacional 926 de 2010, por el cual se establecen los requisitos de carácter técnico y científico para construcciones sismoresistentes NSR-10, respecto de su entrada en vigencia y las derogatorias y dicta disposiciones relacionadas con la modificación y revalidación de licencias de construcción vigentes. Precisa que en el caso de licencias por etapas, las licencias de construcción y urbanización de los proyectos urbanísticos generales y de los planos generales del proyecto, expedidos con fundamento en el Reglamento Colombiano de Construcción Sismoresistente NSR-98, se estudiarán y aprobarán con base en el mismo reglamento, siempre y cuando no se modifiquen los diseños y planos de estructura y cimentación aprobados en la primera licencia de construcción, caso contrario se aplicará lo dispuesto en el Reglamento Colombiano de Construcción Sismoresistente NSR-10.
Norma Sismoresistente 2010	Decreto 340 de 2012 Nivel Nacional	Modifica parcialmente el Reglamento de Construcciones Sismo Resistentes, NSR-10. en los ordinales, numerales, literales y párrafos, figuras, tablas, notas, ecuaciones, valores, coeficientes y demás aspectos técnicos, según documento anexo
Norma Sismoresistente 2010	Decreto 945 de 2017 Nivel Nacional	Modifica parcialmente el Reglamento Colombiano de Construcciones Sismoresistentes NSR-10. Establece los mecanismos de resolución de las diferencias que se presenten entre el diseñador estructural y el revisor independiente de los diseños estructurales; y, entre el constructor y el supervisor técnico independiente. Igualmente establece un régimen de transición para las solicitudes de licencias de construcción que se hayan solicitado con anterioridad a la expedición del decreto.
Norma Sismoresistente 2010	Resolución 015 de 2017 Comisión Asesora Permanente para el Régimen de Construcciones Sismo Resistentes	Actualiza y revisa el alcance y procedimiento de la revisión obligatoria del cumplimiento de los requisitos exigidos por la Ley 400 de 1997 y el Reglamento Colombiano de Construcción Sismoresistente NSR 10 que deben seguir los curadores urbanos y las autoridades municipales o distritales encargadas de la expedición de licencias, o el profesional particular que haga la revisión al amparo del párrafo del artículo 15 de la Ley 400 de 1997.
Norma Sismoresistente 2010	Resolución 017 de 2017 Comisión Asesora Permanente para el Régimen de Construcciones Sismo Resistentes	Actualiza el alcance y procedimiento de la revisión obligatoria del cumplimiento de los requisitos exigidos por la Ley 400 de 1997, modificada por medio de la Ley 1229 de 2008, el Decreto-ley 19 de 2012 y la Ley 1796 de 2016, y el Reglamento Colombiano de Construcción Sismoresistente NSR 10, expedido por medio del Decreto número 926 del 19 de marzo de 2010 y modificado por medio de los Decretos números 2525 del 13 de julio de 2010, 92 del 17 de enero de 2011, 340 del 13 de febrero de 2012, y 945 del 5 de junio de 2017, que deben seguir los curadores urbanos y las autoridades municipales o distritales encargadas de la expedición de licencias de construcción y los profesionales que realicen labores de diseño estructural, de diseño sísmico de elementos no estructurales, de elaboración de estudios geotécnicos, de revisión de los diseños y estudios, de dirección de la construcción y de supervisión técnica independiente de la construcción.
Norma Sismoresistente 2010	DECRETO 2113 DE 2019	"Por el cual se incorpora al Reglamento Colombiano de Construcción Sismoresistente NSR-10 el documento AIS-610-EP-2017 - Evaluación e Intervención de Edificaciones Patrimoniales de uno y dos pisos de Adobe y Tapia Pisada, y se dictan otras Disposiciones".

ENLACES WEB.

Dirección URL	Tipo de enlace.
https://www.asosismica.org.co/decretos-modificatorios-nsr-10/	Decretos modificatorios de normatividad de construcciones Sismoresistente, Asociación de Ingeniería Sísmica.
https://www.asosismica.org.co/comision-asesora-permanente/actas-de-la-comision/	Actas de la Comisión Asesora Permanente

MANUALES Y GUIAS.

Manuales/Guías	Entidad.
Manual de Evaluación y Reforzamiento Sísmico para Reducción de Vulnerabilidad en Viviendas	Build Change (Aprobada mediante la Resolución 0014 de 2014 de la Comisión Asesora Permanente CAP)
AIS 610-EP-17 Evaluación e Intervención de edificaciones patrimoniales de uno y dos pisos de adobe y tapia pisada	Asociación de Ingeniería Sísmica-AIS
AIS 180-13 Recomendaciones para requisitos sísmicos de estructuras diferentes de edificaciones	Asociación de Ingeniería Sísmica-AIS
Manual de Construcción, Evaluación y Rehabilitación sismoresistente de viviendas en Mampostería	Asociación de Ingeniería Sísmica-AIS
Manual de construcción Sismo Resistente de Viviendas en Bahareque Encementado.	Asociación de Ingeniería Sísmica-AIS

Documentos, Normatividad, enlaces, manuales y guías para Licenciamiento urbanístico y sector Vivienda.

LISTADO DE DOCUMENTOS NORMATIVIDAD URBANISMO Y DE VIVIENDA.		
Area	Normativa	Objeto
Licenciamiento,Urbanismo, vivienda, Territorio	Decreto 1077 de 2015, Ministerio de Vivienda, ciudad y territorio	"Por el cual se incorpora al Reglamento Colombiano de Construcción Sismorresistente NSR-10 el documento AIS-610-EP-2017 - Evaluación e Intervención de Edificaciones Patrimoniales de uno y dos pisos de Adobe y Tapia Pisada, y se dictan otras Disposiciones".
Licenciamiento, urbanismo	Decreto 1203 de 2015, Ministerio de Vivienda.	"Por medio del cual se modifica parcialmente el Decreto 1077 de 2015 Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio y se reglamenta la Ley 1796 de 2016, en lo relacionado con el estudio, trámite y expedición de las licencias urbanísticas y la función pública que desempeñan los curadores urbanos y se dictan otras disposiciones"
Vivienda	Decreto 1516 de 2016	Por el cual se adiciona el Decreto 1077 de 2015, en lo relacionado con el incumplimiento en la ejecución de proyectos de vivienda de interés social urbana
Vivienda	Resolución 0727 de 2019	Por la cual se establecen los mecanismos para estimular la construcción de vivienda de interés social y vivienda de interés prioritario de los que trata el artículo 2 de la Ley 1537 de 2012.
Vivienda	Decreto 1533 de 2019	Por el cual se modifican algunas disposiciones del Decreto 1077 de 2015 en relación con la asignación del Subsidio Familiar de Vivienda y se dictan otras disposiciones"
Licenciamiento, urbanismo, Vivienda Segura.	Ley 1796 de 2016	Por la cual se establecen medidas enfocadas a la protección del comprador de vivienda, el incremento de la seguridad de las edificaciones y el fortalecimiento de la Función Pública que ejercen los curadores urbanos, se asignan unas funciones a la Superintendencia de Notariado y Registro y se dictan otras disposiciones
Licenciamiento, urbanismo.	Resolución 0462 de 2017	Por medio de la cual se establecen los documentos que deberán acompañar las solicitudes de licencias urbanísticas y de modificación de las licencias urbanísticas vigentes
Licenciamiento, urbanismo.	Resolucion 0463 de 2017	"Por medio de la cual se adopta el formulario único nacional para la solicitud de licencias urbanísticas y el reconocimiento de edificaciones y otros documentos"